

# AMUNDI FTSE EPRA EUROPE REAL ESTATE UCITS ETF - EUR

INFORMES

Comunicación  
Publicitaria

28/02/2022

RENTA VARIABLE ■

## Datos clave (Fuente : Amundi)

Valor liquidativo : **415,27 ( EUR )**  
 Fecha de valor liquidativo y activo gestionado :  
**28/02/2022**  
 Activos : **43,62 ( millones EUR )**  
 Código ISIN : **LU1681039480**  
 Índice de referencia :  
**100.0 - FTSE EPRA/NAREIT DEVELOPED EUROPE**

## Objetivo de inversión (Fuente : Amundi)

Este ETF busca replicar de la forma más precisa posible la rentabilidad del índice FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe tanto al alza como a la baja.

## Perfil de riesgo y rentabilidad (Fuente : Amundi)



⚡ A riesgo más bajo, rentabilidad potencialmente más baja

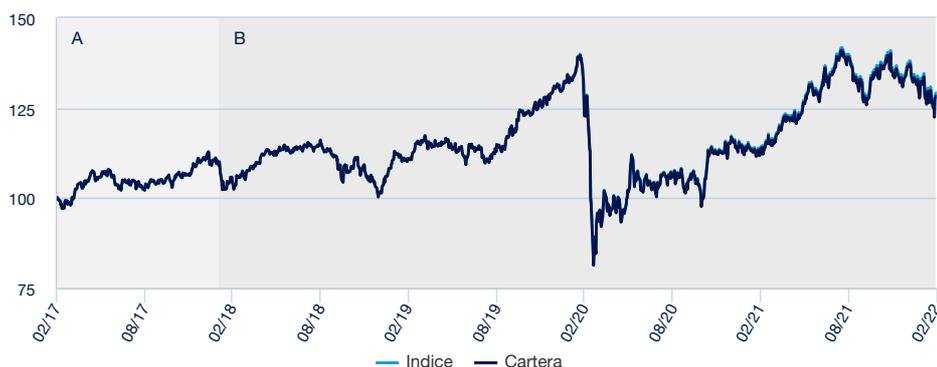
⚡ A riesgo más alto, mayor rentabilidad potencial

La categoría más baja no significa "sin riesgo". La categoría de riesgo asociado a este fondo no está garantizada y podrá evolucionar en el tiempo.

« Los valores liquidativos técnicos pueden calcularse y publicarse para cualquier día natural (excluidos los sábados y domingos) que no sea un día hábil ni un día de transacciones. Estos valores liquidativos técnicos son meramente indicativos y no constituirán la base para la compra, el cambio, el reembolso o la transferencia de acciones. »

## Rentabilidades (Fuente: Fund Admin)

### Evolución del resultado (VL) \* (Fuente : Fund Admin)



A : Sur la base des performances réalisées depuis la date de lancement du Fonds français « AMUNDI ETF FTSE EPRA EUROPE REAL ESTATE UCITS ETF » géré par Amundi Asset Management et absorbé par « AMUNDI FTSE EPRA EUROPE REAL ESTATE » le 31.01.2018.

B : Rendimiento del Subfondo desde la fecha de su lanzamiento

### Rentabilidades\* (Fuente : Fund Admin)

	Desde el	Desde el	1 mes	3 meses	1 año	3 años	5 años	Desde el
	31/12/2021	31/01/2022	30/11/2021	26/02/2021	28/02/2019	28/02/2017	28/02/2017	22/09/2009
<b>Cartera</b>	-5,93%	-3,19%	-4,23%	14,79%	15,70%	28,29%	148,21%	
<b>Índice</b>	-5,87%	-3,16%	-4,14%	15,11%	16,42%	29,22%	154,86%	
<b>Diferencia</b>	-0,06%	-0,03%	-0,08%	-0,32%	-0,72%	-0,93%	-6,66%	

### Rentabilidades anuales\* (Fuente : Fund Admin)

	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
<b>Cartera</b>	17,21%	-10,96%	28,41%	-8,54%	12,41%	-5,29%	17,77%	23,57%	11,27%	28,31%
<b>Índice</b>	17,55%	-10,74%	28,51%	-8,49%	12,43%	-5,28%	17,99%	24,00%	11,67%	28,76%
<b>Diferencia</b>	-0,34%	-0,22%	-0,10%	-0,05%	-0,02%	-0,01%	-0,22%	-0,43%	-0,40%	-0,45%

\* Las rentabilidades arriba indicadas cubren períodos completos de 12 meses para cada año civil. Las rentabilidades pasadas no presuponen en modo alguno los resultados actuales ni futuros, y no garantizan los rendimientos venideros. Los eventuales beneficios o pérdidas no incluyen los gastos, comisiones o tasas soportados por el inversor en el momento de la emisión y la compra de participaciones (p.ej., impuestos, gastos de intermediación u otras comisiones aplicados por el intermediario financiero). Si las rentabilidades se calculan en una divisa distinta al euro, las fluctuaciones de los tipos de cambio (al alza o a la baja) pueden afectar los eventuales beneficios o pérdidas generados. La diferencia corresponde a la diferencia de rentabilidades de la cartera y del índice.

### Indicadores de riesgo (Fuente : Amundi)

	1 año	3 años	Desde el lanzamiento
<b>Volatilidad de la cartera</b>	12,14%	22,19%	18,08%
<b>Volatilidad del índice</b>	12,15%	22,19%	18,07%
<b>Tracking Error</b>	0,03%	0,06%	0,10%
<b>Cociente de Sharpe</b>	1,21	0,24	0,44

RENTA VARIABLE ■

Conozca al Equipo



**Lionel Brafman**  
Responsable Gestión Índice & Multistrategy



**Zhicong Mou**  
Gerente de cartera



**Pierre Maigniez**  
Gerente de cartera suplente

Datos del índice (Fuente : Amundi)

Descripción

El índice FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe es un índice de renta variable representativo de los principales valores cotizados del mercado inmobiliario y REIT negociado en los grandes mercados de acciones de los países europeos desarrollados (como se define en la metodología del índice)

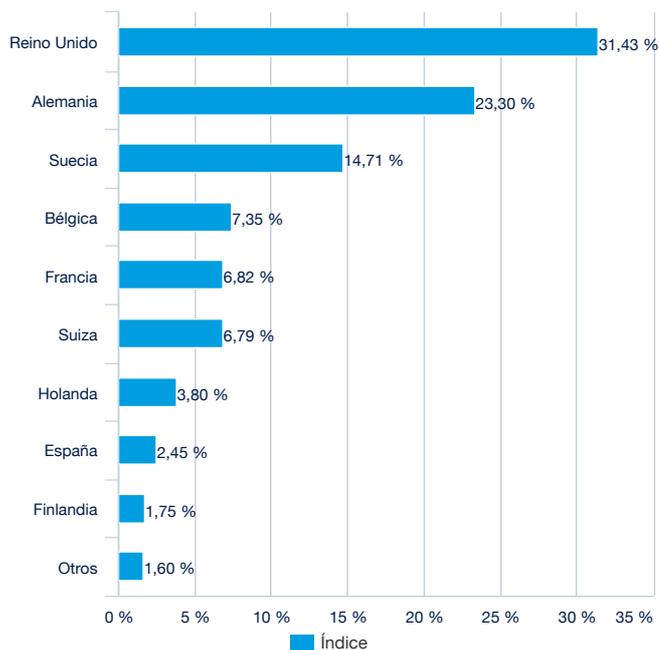
Características (Fuente : Amundi)

Clase de activo : **Renta variable**  
Zone Geographique : **Europa**  
Divisa de referencia del índice : **EUR**  
Bloomberg Index Ticker : **NEPRA**  
total de valores : **105**

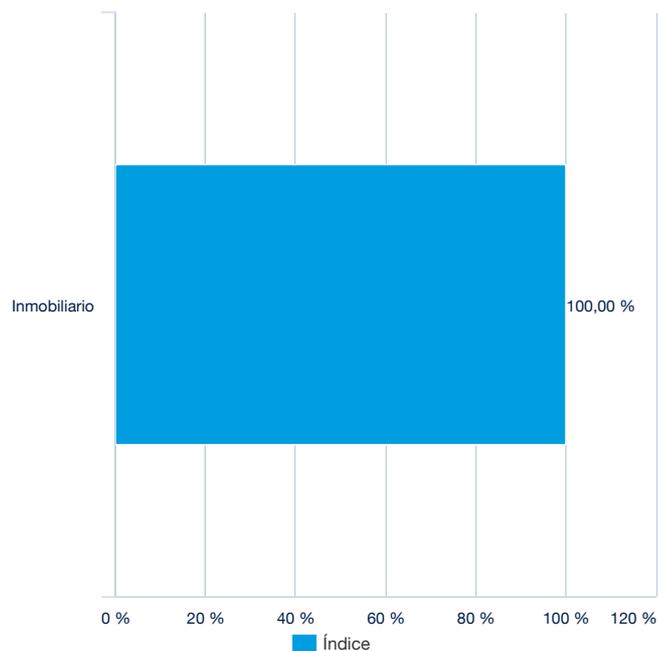
Principales líneas del índice

	% de activos (índice)
VONOVIA SE	14,04%
SEGRO PLC	7,08%
LEG IMMOBILIEN AG	3,24%
UNIBAIL RODAMCO WESTFIELD	2,73%
LAND SECURITIES GRP	2,59%
SWISS PRIME SITE	2,52%
AROUNDTOWN SA (DEU)	2,43%
GECINA	2,30%
BRITISH LAND	2,26%
FASTIGHETS AB BALDER	2,12%
<b>Total</b>	<b>41,30%</b>

Distribución geográfica (Fuente : Amundi)



Distribución sectorial (Fuente : Amundi)



## RENTA VARIABLE ■

## Características principales (Fuente : Amundi)

Naturaleza jurídica	IICVM de Derecho luxemburgués
Normativa UCITS	OICVM
Sociedad gestora	Amundi Luxembourg SA
Sub Delegación Financiera	CACEIS Bank, Luxembourg Branch
Custodio	CACEIS Bank, Luxembourg Branch
Auditor Externo	PRICEWATERHOUSECOOPERS LUXEMBOURG
Fecha de creación	31/01/2018
Primer fecha de Valoración	22/09/2009
Divisa de referencia de la clase	EUR
Clasificación	-
Asignación de los resultados	Participaciones de Capitalización
Código ISIN	LU1681039480
Mínimo de suscripción mercado secundario	1 Participación(es)
Valoración	Diaria
Gastos corrientes	0,35% ( realizado ) - 19/01/2022
Periodo mínimo de inversión recomendado	5 años
Sobre fiscal	-
Cierre fiscal	Septiembre
Código CNMV	-
Corredor principal	BNP Paribas

## Datos de cotización del ETF

Sitio	Horarios	Divisa	Mnemo	Ticker Bloomberg	INAV Bloomberg	RIC Reuters	INAV Reuters
Nyse Euronext Paris	9:05 - 17:35	EUR	EPRE	EPRE FP	IEPRE	EPRE.PA	IEPREINAV.PA
London Stock Exchange	8:00 - 16:30	GBX	EPRE	EPRE LN	IEPRE	EPRE.L	IEPREINAV.PA
Deutsche Börse	9:00 - 17:30	EUR	REAL	REAL GY	IEPRE	AMREAL.DE	IEPREINAV.PA
Borsa Italiana	9:00 - 17:30	EUR	EPRE	EPRE IM	IEPRE	EPRE.MI	IEPREINAV.PA

## Contacto

## Contacto ETF venta

Francia & Luxemburgo	+33 (0)1 76 32 65 76
Alemania & Austria	+49 (0) 69 74 221 358
Italia	+39 02 0065 2965
Suiza (Alemán)	+41 44 588 99 36
Suiza (Francés)	+41 22 316 01 51
Reino Unido	+44 (0) 20 7074 9321
Holanda	+31 20 794 04 79
Países Nórdicos	+46 8 5348 2271
Hong Kong	+65 64 39 93 50
España	+34 914 36 72 45

## Contacto ETF Capital Market

Téléphone	+33 (0)1 76 32 19 93
Bloomberg IB Chat	Capital Markets Amundi ETF Capital Markets Amundi HK ETF

## Contacto ETF Broker

BNP Paribas	+33 (0)1 40 14 60 01
Kepler Cheuvreux	+33 (0)1 53 65 35 25

## Contacto Amundi

**Amundi ETF**  
90 bd Pasteur  
CS 21564  
75 730 Paris Cedex 15 - France  
**Hotline :** +33 (0)1 76 32 47 74  
info@amundiETF.com

## RENTA VARIABLE ■

## Índices Proveedores

EL SUBFONDO AMUNDI FTSE EPRA EUROPE REAL ESTATE NO ES DE NINGÚN MODO FINANCIADO, PROMOCIONADO, VENDIDO O PROMOVIDO POR FTSE INTERNATIONAL LIMITED ("FTSE"), POR LONDON STOCK EXCHANGE PLC (LA "BOLSA") NI POR FINANCIAL TIMES LIMITED ("FT") (CONJUNTAMENTE, LAS "PARTES LICENCIANTES") Y NINGUNA DE LAS PARTES LICENCIANTES OFRECE GARANTÍA O REPRESENTACIÓN DE NINGUNA MANERA, EXPLÍCITA O IMPLÍCITAMENTE, EN RELACIÓN CON LOS RESULTADOS OBTENIDOS DEL USO DEL ÍNDICE FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe (EL "ÍNDICE") Y/O LA CIFRA EN LA QUE SE ENCUENTRA DICHO ÍNDICE EN UN MOMENTO CONCRETO, EN UN DÍA DETERMINADO O EN OTRO ASPECTO. EL ÍNDICE ES COMPILADO Y CALCULADO POR FTSE. NINGUNA DE LAS PARTES LICENCIANTES SERÁ RESPONSABLE (EN CASO DE NEGLIGENCIA O EN OTRA SITUACIÓN) DE NINGUNA PERSONA POR ERRORES EN EL ÍNDICE Y NINGUNA DE LAS PARTES LICENCIANTES SE VERÁ EN LA OBLIGACIÓN DE ASESORAR A NINGUNA PERSONA ACERCA DE LOS ERRORES QUE PUEDA HABER EN EL ÍNDICE. "FTSE@", "FT-SE@", "FOOTSIE@", "FTSE4GOOD@" Y "TECHMARK@" SON MARCAS REGISTRADAS DE LA BOLSA Y DE FT, Y FTSE LAS USA BAJO LICENCIA. "ALL-WORLD@", "ALL-SHARE@" Y "ALL-SMALL@" SON MARCAS REGISTRADAS DE FTSE.

## Menciones legales

El presente documento se facilita a título informativo y en ningún caso constituye una recomendación, solicitud, oferta, consejo ni invitación de compra o venta de participaciones o acciones de los fondos de inversión colectiva, fondos de inversión de riesgo, SICAV ni compartimentos de SICAV o SPPICAV presentados en este documento («las IIC»), y en ningún caso debe interpretarse como tal. El presente documento no constituye la base de un contrato o compromiso de ninguna naturaleza. Toda la información contenida en este documento podrá ser modificada sin previo aviso. La sociedad gestora no asumirá ninguna responsabilidad, directa o indirecta, que pueda resultar del uso de la información contenida en este documento. La sociedad gestora no se hace responsable de las decisiones que se tomen sobre la base de esta información. La información contenida en el presente documento tiene un carácter confidencial y no podrá ser copiada, reproducida, modificada, traducida ni difundida sin el acuerdo previo por escrito de la sociedad gestora a ningún tercero ni en ningún país donde dicha difusión o uso sea contraria a las disposiciones legales y reglamentarias, o que imponga a la sociedad gestora o a sus fondos obligaciones de registro ante las autoridades de tutela de dichos países. No todas las IIC están sistemáticamente registradas en el país de jurisdicción de todos los inversores. Invertir implica riesgos: las rentabilidades pasadas de las IIC presentadas en este documento, así como las simulaciones realizadas sobre la base de estas últimas, no presuponen ni constituyen un indicador fiable de las rentabilidades futuras. Los valores de las participaciones o acciones de las IIC están sujetos a las fluctuaciones del mercado, de modo que las inversiones realizadas pueden variar al alza o a la baja. Por tanto, los suscriptores de IIC pueden perder todo o parte del capital inicialmente invertido. Previamente a cualquier suscripción, es responsabilidad de las personas interesadas por las IIC asegurarse de la compatibilidad de dicha suscripción con las leyes que la rigen, de las consecuencias fiscales de su inversión y de familiarizarse con los documentos reglamentarios en vigor de cada IIC. Salvo indicación contraria, la fuente de los datos del presente documento es la sociedad gestora. Salvo indicación contraria, la fecha de los datos del presente documento es la indicada bajo la mención RESUMEN MENSUAL DE GESTIÓN, en el encabezamiento del documento.

Documento dirigido exclusivamente a inversores institucionales, profesionales, cualificados o sofisticados y distribuidores. No debe destinarse al público en general, a clientela privada ni a los particulares en el sentido de cualquier jurisdicción, ni tampoco a los ciudadanos de Estados Unidos. En la Unión Europea se dirige a inversores «Profesionales» en el sentido de la Directiva 2004/39/CE de 21 de abril de 2004 «MiFID» o, en su caso, en el sentido de cada reglamentación local y, en la medida que se incluya la oferta en Suiza, a «inversores cualificados» en el sentido de las disposiciones de la Ley sobre inversiones colectivas (CISA), la Ordenanza sobre inversiones colectivas de 22 de noviembre de 2006 (CISO) y la Circular FINMA 08/8 en el sentido de la legislación sobre inversiones colectivas de 20 de noviembre de 2008. Este documento no deberá facilitarse en ningún caso en la Unión Europea a inversores no «Profesionales» en el sentido de MiFID o en el sentido de cada reglamentación local, o en Suiza a inversores que no respondan a la definición de «inversores cualificados» en el sentido de la legislación y de la reglamentación aplicable.