

Datos fundamentales para el inversor

Este documento facilita datos fundamentales para los inversores del fondo EasyETF FTSE EPRA EUROZONE® (el «Fondo»). No se trata de material de promoción comercial. La ley exige que se facilite esta información para ayudarle a comprender la naturaleza del fondo y los riesgos que comporta invertir en él. Es aconsejable que lea el documento para poder tomar una decisión fundada sobre la conveniencia o no de invertir en él.

EASYETF FTSE EPRA EUROZONE®, (LU0192223062-[Classic, D])

Un fondo común de inversión gestionado por BNP Paribas Investment Partners Luxembourg, una sociedad del grupo BNP Paribas.

Objetivos y política de inversión

Objetivo simplificado:

El EasyETF FTSE EPRA EUROZONE pretende ofrecer una exposición al mercado de valores inmobiliarios representativos del sector inmobiliario codificado de la zona euro reproduciendo, tanto al alza como a la baja, la rentabilidad del Índice EuroMTS Funds investable - código Bloomberg: NEPEU index, (el «Índice») una vez deducidos los gastos de gestión, funcionamiento y costes estructurales.

Características básicas del Fondo:

- El activo del Fondo estará formado por instrumentos financieros (acciones de sociedades europeas de todos los sectores e instrumentos de renta fija o monetarios). El Fondo utiliza o bien una metodología de replicación denominada «sintética», o bien una metodología de replicación directa del Índice.

Otros datos:

- Información detallada de los activos tratados: contratos financieros (swap, etc.) y/o acciones. A través de contratos financieros, el Fondo se expone sintéticamente a la evolución del mercado de acciones europeo de valores financieros mediante el Índice.

- Reparto de los resultados: distribución.

- Frecuencia de cálculo del valor liquidativo: se calcula diariamente, a condición de que el mercado subyacente del Índice, y el mercado de cotización del Fondo, estén abiertos. Se calcula un valor liquidativo indicativo durante las horas de apertura de la bolsa.

Perfil de riesgo y remuneración

Menor riesgo

Mayor riesgo



Rentabilidad potencialmente más reducida

Rentabilidad potencialmente más elevada

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La rentabilidad histórica no supone un indicador de la rentabilidad futura ;
- La categoría de riesgo asociada a este fondo no está garantizada y podría evolucionar con el paso del tiempo.
- La categoría más baja no significa «carente de riesgo».

- La rentabilidad del mercado europeo de acciones puede experimentar importantes variaciones tanto al alza como a la baja, lo que implica una posible variación rápida e importante de sus inversiones, motivo por el que ostenta el indicador de riesgo n.º 7.

Se detallan los riesgos importantes para el Fondo no considerados en el indicador de riesgo:

Riesgo de liquidez: La liquidez de un mercado se manifiesta principalmente en forma de una horquilla de precios amplia, el propietario de participaciones sufre un riesgo de pérdida debido a los ajustes de los instrumentos financieros a plazo poseídos por el Fondo en situaciones de mercados no realizables. Por lo tanto, en estas situaciones, el coste asociado a los ajustes de los instrumentos poseídos por el Fondo en caso de suscripciones o recompras puede ser especialmente elevado y repercutirá en el valor liquidativo del Fondo.

Riesgo de contraparte: El Fondo estará expuesto a un riesgo de contraparte como consecuencia de la contratación de un instrumento financiero a plazo extrabursátil para alcanzar el objetivo de gestión. Por riesgo de contraparte se entienden las pérdidas incurridas por el Fondo a causa de los compromisos alcanzados con otra contraparte en caso de incumplimiento por parte de esta última.

Riesgo de capital: El inversor está informado de que la rentabilidad del Fondo puede no ser conforme a sus objetivos y de que puede que no recupere la totalidad del capital invertido (una vez que se hayan deducido las comisiones de suscripción).



BNP PARIBAS

La banca de un mundo en proceso de cambio

EasyETF

Gastos

Los gastos y comisiones pagados sirven para cubrir los costes operativos del Fondo, incluidos los gastos de comercialización y de distribución de las participaciones. Estos gastos reducen el crecimiento potencial de las inversiones. □

Gastos no recurrentes percibidos con anterioridad o con posterioridad a la inversión	
Mercado primario (participantes autorizados)	
Gastos máximos de entrada (no aplicables al Fondo)	5%
Gastos máximos de salida (no aplicables al Fondo)	5%
Mercado secundario (todos los inversores)	
Gastos de entrada	0%
Gastos de salida	0%
Gastos detraídos del Fondo a lo largo de un año	
Gastos corrientes	0,53%
Gastos detraídos del Fondo en determinadas condiciones específicas	
Comisión de rentabilidad	Ninguna

Los **gastos de entrada y de salida** indican un máximo para las suscripciones/recompras en efectivo en el mercado primario para los participantes autorizados. En determinados casos, puede pagar

menos. El inversor puede consultar a su asesor financiero el importe efectivo de los gastos de entrada y salida.

Las condiciones aplicables a las compras y a las ventas en el mercado secundario son las aplicables en este mercado y en el de su intermediario. No se le aplicará la comisión de recompra ni de suscripción. Los gastos de intermediación que podría pagar dependen del intermediario al que se recurra (ejecución, conservación, etc.).

El porcentaje de gastos corrientes se basa en una estimación del máximo de gastos que se le cargarán.

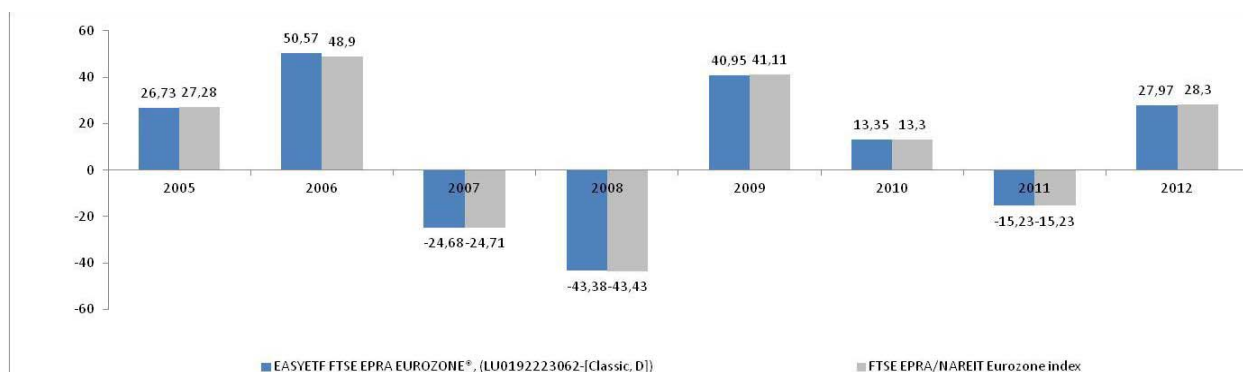
Esta cifra puede variar de un ejercicio a otro y no incluye:

- Las comisiones de rentabilidad.
- Los gastos de transacciones, excepto en el caso de gastos de entrada o de salida abonados por el Fondo en el momento de suscribir o reembolsar participaciones de otro organismo de inversión colectiva.

Para obtener más información sobre los gastos, consulte la sección «Gastos y comisiones» del folleto informativo del Fondo en el sitio web www.easyetf.com

Rentabilidad histórica

Las rentabilidades siguientes se expresan en euros, al neto de gastos. La rentabilidad histórica no supone un indicador de la rentabilidad futura. El Fondo se lanzó el 7 de julio de 2004. La participación se lanzó el 7 de julio de 2004.



Información práctica

- Depositario: BNP Paribas Securities Services, sucursal de Luxemburgo; mercado de cotización: Euronext Paris, deutsche Boerse, Euronext Amsterdam
- El valor liquidativo del Fondo puede consultarse en el sitio web www.easyetf.com
- En función de su régimen fiscal, los posibles ingresos y plusvalías vinculados a la tenencia de participaciones de este Fondo pueden estar sujetos a tributación. Aconsejamos que consulte a un asesor fiscal.
- Los documentos de DFI, el folleto y los últimos documentos anuales y periódicos del Fondo se envían en un plazo de una semana previa solicitud por escrito por parte de los titulares de participaciones a: BNP Paribas Investment Partners Luxembourg, 33, rue de Gasperich, L-5826 Hesperange.
- Solo se puede apelar a la responsabilidad de BNP Paribas Investment Partners Luxembourg basándose en datos del presente documento que sean engañosos, inexactos o incoherentes con las partes correspondientes del folleto informativo del Fondo.

El Fondo ha sido autorizado en Luxemburgo y está regulado por la «Commission de Surveillance du Secteur Financier». Los presentes datos fundamentales para el inversor son exactos a 15 de febrero de 2013.



BNP PARIBAS

La banca de un mundo en proceso de cambio